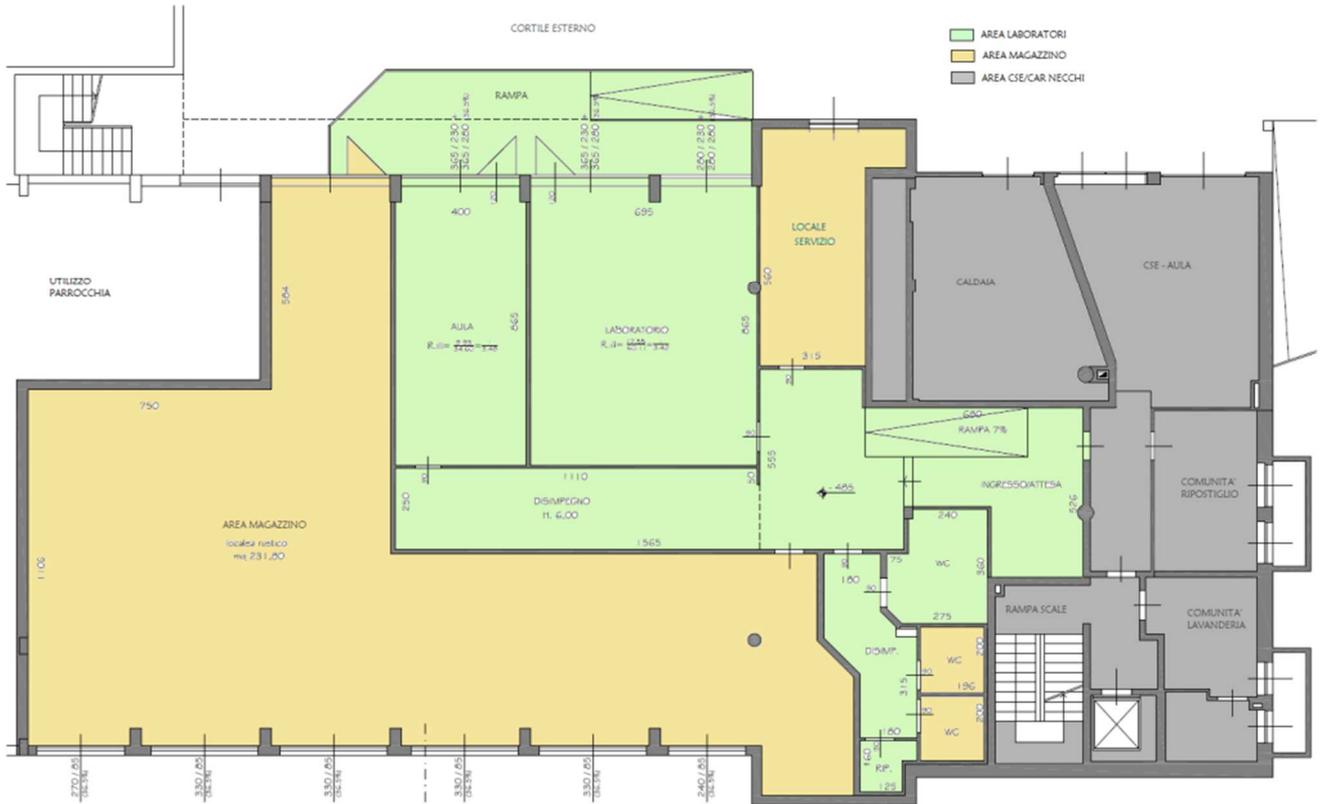


CURAERIABILITAZIONE  
società cooperativa sociale onlus

# LABORATORIO PER PERSONE CON DISABILITÀ

Ampliamento CSE Ludovico Necchi  
Via Monasterolo 3  
Vanzago (MI)



Relazione 5x1000 anno 2019-2020

## IL PROGETTO

---

Da qualche anno è sempre più difficile realizzare inserimenti lavorativi per **persone con disabilità che hanno ridotte capacità lavorative** (sia in aziende, sia in cooperative di lavoro).

Nonostante ciò, noi abbiamo diverse **persone con disabilità (oltre 30) che pur non essendo inseribili al lavoro manifestano un bisogno di utilità e realizzazione attraverso attività di tipo lavorativo**; attività che però devono essere “protette”, in particolare vedere la presenza di operatori di sostegno e non avere il problema della redditività e dei ritmi richiesti a normodotati.

Per rispondere a questo bisogno, l'ipotesi più realistica e sostenibile è un centro diurno che abbia in un panorama di attività occupazionali pre-lavorative il cuore del suo progetto.



Lo scenario futuro dell'attuale progetto mira alla completa ristrutturazione di un'area adiacente al CSE Necchi già esistente, dove la centralità delle attività di laboratorio rimane una scelta privilegiata in virtù dei bisogni che continuiamo a verificare già nei nostri attuali ospiti.

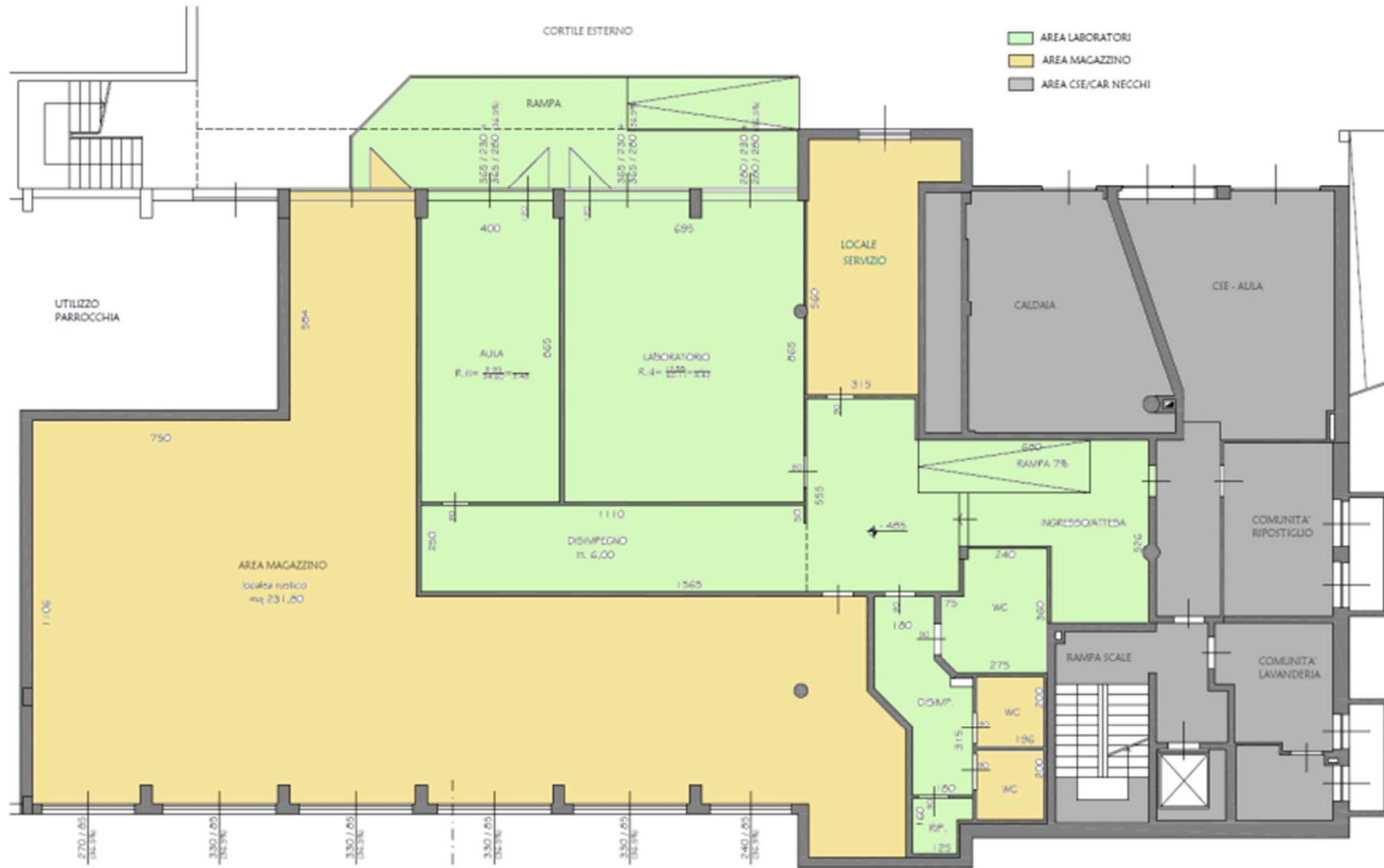
Parliamo di “vision” poiché nel lungo percorso di approfondimento (dei requisiti strutturali richiesti da ATS, dei relativi costi e dei possibili contributi) abbiamo verificato che la realizzazione completa della struttura richiederebbe un impegno economico molto superiore alle disponibilità e in questo momento la Cooperativa non ha la possibilità di rischiare in investimenti che potrebbero rivelarsi fatali.

Per questo, si è proceduto secondo le risorse che potremmo utilizzare, con un modulo progettuale che presenta già una sua completezza e nello stesso tempo un consistente passo di avanzamento verso l’obiettivo finale della completa ristrutturazione.

Ciò che è stato realizzato ha consentito l’ampliamento del CSE Ludovico Necchi, portandone la capienza da 15 a 25 persone con disabilità.



# PLANIMETRIA DEL PROGETTO



# COSA È STATO REALIZZATO

---

L'area interessata dal progetto, circa 500 mq, era un ampio interrato sufficientemente luminoso grazie a uno sbancamento con ampie aperture di luce.

Sotto, una foto dello spazio disponibile complessivo, prima della ristrutturazione:



Il progetto ha realizzato:

- Una zona (in verde nella planimetria) con un ingresso, un laboratorio di 60 mq, un'aula attività di 35 mq, un corridoio per permettere accessi separati ai locali precedenti e una zona bagni in cui è stato allestito un bagno "assistito" (di dimensioni tali da permettere anche l'igiene di utenza grave). Tale zona rappresenta l'area di estensione del CSE già presente.
- La restante zona (in giallo ocra nella planimetria) parzialmente ristrutturata, con la realizzazione di un muro divisorio dall'area utilizzata dalla Parrocchia. Tale zona è essere utilizzata come magazzino per materie prime, attrezzi e lavorazioni finite, nonché per l'attrezzatura di manutenzione del verde.

I lavori eseguiti sono riassumibili in:

- ✓ demolizione/rimozione del bagno pre-esistente
- ✓ creazione di un vespaio (contrariamente a quanto ipotizzato in passato, il vespaio non sarà sopraelevato sul pavimento esistente ma interrato; ciò comporta un costo maggiore ma l'eliminazione di dislivelli e rampe);
- ✓ realizzazione di controsoffittatura nell'area laboratorio e bagni
- ✓ realizzazione di pareti per la delimitazione di:

- 1 laboratorio
- 1 aula attività
- 1 corridoio
- 1 locale di servizio (in futuro potrà diventare cucina)
- 1 servizio igienico attrezzato e altri 2 predisposti
- 1 ripostiglio
- ✓ realizzazione di parete per separare la zona utilizzata dalla Parrocchia;
- ✓ sostituzione di serramenti;
- ✓ realizzazione di impianti di termoriscaldamento e idrico-sanitari;
- ✓ realizzazione di impianto di estrazione aria viziata nei bagni;
- ✓ realizzazione di impianti elettrici;
- ✓ pulizia e tinteggiatura.

Sotto, foto dell'area più ampia (laboratorio) ricavata dalla ristrutturazione:



La ristrutturazione ha permesso l'**aumento della ricettività del Centro Socio Educativo Necchi** da 15 a 25 persone con disabilità, con la realizzazione di un **laboratorio attrezzato e lo sviluppo di attività occupazionali.**

Milano, 5/8/2021

IL LEGALE RAPPRESENTANTE



**CURA E RIABILITAZIONE**  
SOC. COOPERATIVA SOCIALE a.r.l.  
Via Terruggia, 22 - 20162 Milano  
Tel. 02.66100415 - Fax 02.93541993  
C.F. 01833150129 - P.IVA 10920740155



*Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali*

*Direzione Generale per il Volontariato, l'Associazionismo e le Formazioni Sociali*

**MODELLO PER IL RENDICONTO DELLE SOMME PERCEPITE IN VIRTU' DEL BENEFICIO DEL "5 PER MILLE DELL'IRPEF" DAGLI AVENTI DIRITTO**

**ANAGRAFICA**

Denominazione sociale (eventuale acronimo e nome esteso)	<b>COOPERATIVA SOCIALE CURA E RIABILITAZIONE</b>
C.F. del soggetto beneficiario	<b>01833150129</b>
Indirizzo	<b>VIA G. TERUGGIA, 22</b>
Città	<b>20162 MILANO</b>
N. Telefono	<b>02 – 66100415</b>
N. Fax	<b>02 – 93.54.19.93</b>
Indirizzo e-mail	<b>Amministrazione@curaeriabilitazione.org</b>
Nome del rappresentante legale	
C.F. del rappresentante legale	

**RENDICONTO DEI COSTI SOSTENUTI**

<b>Anno finanziario</b>	<b>2019</b>
<b>IMPORTO PERCEPITO</b>	<b>€ 9.606.15</b>
<b>1. Risorse umane</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: compensi per personale; rimborsi spesa a favore di volontari e/o del personale) -	
<b>2. Costi di funzionamento</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: spese di acqua, gas, elettricità, pulizia; materiale di cancelleria; spese per affitto delle sedi; ecc...) -	
<b>3. Acquisto beni e servizi</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: acquisto e/o noleggio apparecchiature informatiche; acquisto beni immobili; prestazioni eseguite da soggetti esterni all'ente; affitto locali per eventi; ecc...)	
<b>4. Erogazioni ai sensi della propria finalità istituzionale</b>	
<b>5. Altre voci di spesa riconducibili al raggiungimento dello scopo sociale</b> <ul style="list-style-type: none"><li><b>Lavori di ristrutturazione</b></li></ul>	<b>€ 143.000.00</b>
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 143.000.00</b>

Data, 05/08/2021

Firma per il rappresentante legale

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Abolis', written in a cursive style.

*Il rappresentante legale, sottoscrittore del rendiconto, certifica che le informazioni contenute nel presente documento sono autentiche e veritiere, nella consapevolezza che, ai sensi degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000, chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso è punito ai sensi del codice penale e dalle leggi speciali in materia. Il rendiconto, inoltre, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, deve essere corredato da copia semplice di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.*

Firma per il rappresentante legale

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Abolis', written in a cursive style.

*Si precisa che il trattamento di dati personali è eseguito senza il consenso dell'interessato in quanto trattasi di consenso obbligatorio previsto da norma di legge.*